



# VENKATESHWARA NAGAR

வாழ்வதற்கும்! வளர்வதற்கும்!!

DTCP  
APPROVED  
117/2025

RERA  
APPROVED



# VENKATESHWARA NAGAR

வாழ்வதற்கும்! வளர்வதற்கும்!!



Plot No	Sqft	Plot No	Sqft	Plot No	Sqft
1	1606.25	35	1500.00	69	1487.50
2	1250.00	36	1500.00	70	1487.50
3	1250.00	37	1500.00	71	1500.00
4	1500.00	38	1500.00	72	1500.00
5	1487.50	39	1500.00	73	1500.00
6	1487.50	40	1500.00	74	1500.00
7	1500.00	41	1487.50	75	1500.00
8	1500.00	42	1487.50	76	2687.50
9	1500.00	43	1500.00	77	1940.00
10	1500.00	44	1500.00	78	1642.50
11	1500.00	45	1500.00	79	1627.50
12	1500.00	46	1475.00	80	1616.00
13	1500.00	47	1412.50	81	1635.00
14	1500.00	48	1500.00	82	1684.00
15	1487.50	49	1500.00	83	1739.00
16	1487.50	50	1500.00	84	1406.00
17	1500.00	51	1487.50	85	1737.50
18	1500.00	52	1487.50	86	1972.50
19	1500.00	53	750.00	87	2032.00
20	1500.00	54	750.00	88	1050.00
21	1500.00	55	750.00	89	1050.00
22	1500.00	56	750.00	90	1050.00
23	2644.00	57	750.00	91	1050.00
24	1731.00	58	750.00	92	1050.00
25	1500.00	59	750.00	93	1387.50
26	1500.00	60	750.00	94	1609.00
27	1500.00	61	750.00	95	1297.50
28	1500.00	62	750.00	96	649.00
29	1500.00	63	750.00	97	649.00
30	1500.00	64	750.00	98	649.00
31	1487.50	65	750.00	99	649.00
32	1487.50	66	750.00	100	649.00
33	1500.00	67	750.00	101	649.00
34	1500.00	68	750.00		



- Premium Corner Plots
- Premium Plots

Karur - Dindigul - Madurai - Panjapur Ring Road

★ வாங்கி கடன் வசதி ★



# AMINITIES

GATED  
COMMUNITY

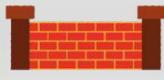
01



10 PARK

COMPOUND  
WALL

02



09 FOOT BALL TURF

THAR ROAD

03



08 AVENUE TREES

EB /  
STREET LIGHT

04



07 DRINKING WATER

WALKWAYS

05



06 CCTV



**VENKATESHWARA**

**NAGAR**

ஒரு நல்ல மனை

ஒரு தலைமுறையையே

காப்பாற்றும் சக்தி

வாய்ந்தது. அரசின்

புதிய பேருந்து நிலையம்,

ஐடி பார்க், புதிய மார்க்கெட்

போன்ற காரணிகள்தான்

ஒரு சாதாரண மனையை

கோடிஸ்வர மனையாக

உயர்த்தும். அப்படி

VENKATESHWARA NAGAR-ஐ

கோடிஸ்வர மனையாக

உயர்த்தும் டாப் 5

காரணிகள் இவை



## NEW BUS STAND (IBT)

பஞ்சப்பூரில் 48 ஏக்கர் பரப்பளவில் ரூ.350 கோடி மதிப்பீட்டில் ஒருங்கிணைந்த பேருந்து நிலைய முனையம் அமைக்கும் பணிகள் இறுதி கட்டத்தை எட்டி மே முதல் வாரம் திறக்கப்படவிருக்கிறது.



## டைடல் பார்க்

திருச்சி பஞ்சப்பூரில் 14.58 ஏக்கர் பரப்பளவில் முதல் கட்டமாக 5.58 லட்சம் சதுர அடியில் ரூ.315 கோடியிலும் புதிய டைடல் பார்க் அமைக்க அடிக்கல் நாட்டியிருக்கிறது தமிழ்நாடு அரசு



## காந்தி மார்க்கெட்

20.75 ஏக்கரில் ரூ.236 கோடியில் காந்தி மார்க்கெட்டிற்கு மாற்றாக மொத்த விற்பனை காய்கறி சந்தை வளாக கட்டுமானப் பணிகள் வருகிற மே மாதம் தொடங்கப்படவிருக்கிறது



## TRICHY TRADE CENTRE

கோயம்புத்தூர் Codissia போன்று திருச்சிக்கான திருச்சி டிரேட் சென்டர் 9.8 ஏக்கர் பரப்பில் 11 கோடி முதலீட்டில் பிரம்மாண்டமாய் அமையவிருக்கிறது



## கனரக சரக்கு வாகன முனையம்

25 ஏக்கரில் ரூ.76 கோடியில் கனரக சரக்கு வாகன முனையம்



